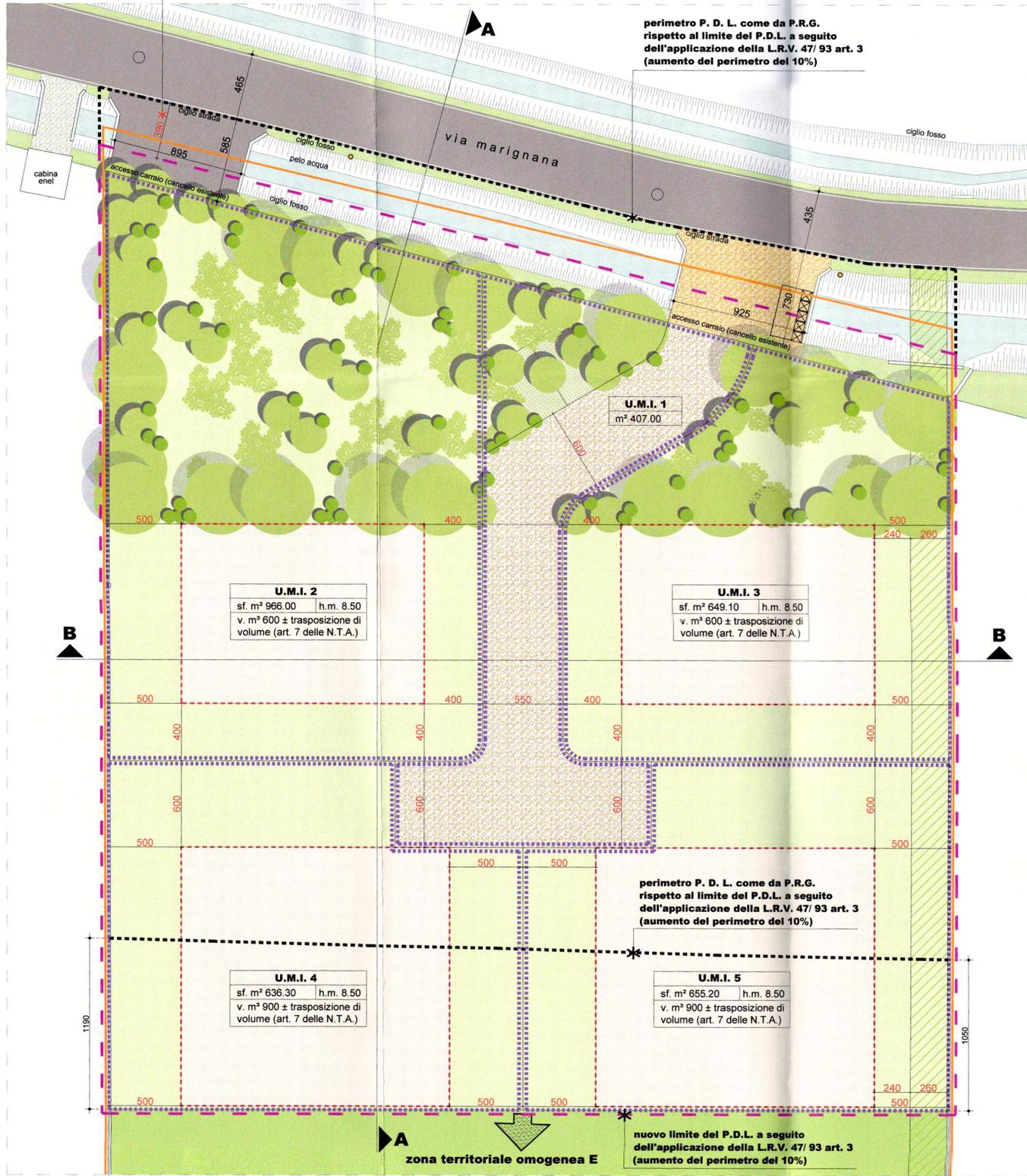


trasposizione dell'area edificabile prat. ed. n° 037/2010 del 14.04.2010



perimetro P. D. L. come da P.R.G. rispetto al limite del P.D.L. a seguito dell'applicazione della L.R.V. 47/ 93 art. 3 (aumento del perimetro del 10%)

U.M.I. 1
sf. m² 407.00

U.M.I. 2
sf. m² 966.00 h.m. 8.50
v. m² 600 ± trasposizione di volume (art. 7 delle N.T.A.)

U.M.I. 3
sf. m² 649.10 h.m. 8.50
v. m² 600 ± trasposizione di volume (art. 7 delle N.T.A.)

U.M.I. 4
sf. m² 636.30 h.m. 8.50
v. m² 900 ± trasposizione di volume (art. 7 delle N.T.A.)

U.M.I. 5
sf. m² 655.20 h.m. 8.50
v. m² 900 ± trasposizione di volume (art. 7 delle N.T.A.)

perimetro P. D. L. come da P.R.G. rispetto al limite del P.D.L. a seguito dell'applicazione della L.R.V. 47/ 93 art. 3 (aumento del perimetro del 10%)

nuovo limite del P.D.L. a seguito dell'applicazione della L.R.V. 47/ 93 art. 3 (aumento del perimetro del 10%)

PLANIMETRIA SC. 1/200

dimensionamento prescrizioni e standard

Superficie territoriale m² 3036	Volume massimo edificabile	Abitanti teorici massimi insediabili volume m³ 3000/150 m³/ab.	h. max	Standard	
				primario a parcheggio (n° 20 ab. x 3.5 m²)	primario a verde (n° 20 ab. x 8 m²)
	Volume m³	n° abitanti	m	m²	m²
da P.R.G.	3000	20	8.50	70	160
P.D.L. di progetto	3000	20	8.50	da monetizzare	da monetizzare

Legenda

- perimetro P. D. L. come da P.R.G. rispetto al limite del P.D.L. a seguito dell'applicazione della L.R.V. 47/ 93 art. 3 (aumento del perimetro del 10%)
- perimetro P. D. L. modificato (autorizzazione trasposizione area con prat. ed. n° 037/2010 del 14.04.2010) e nuovo limite del P.D.L. a seguito dell'applicazione della L.R.V. 47/ 93 art. 3 (aumento del perimetro del 10%)
- perimetro catastale e limite di proprietà
- limite di massimo inviluppo
- limite U.M.I.
- sagoma indicativa e non vincolante di nuova edificazione
- giardini e spazi privati pertinenziali
- zona alberata da realizzare prima del rilascio dell'agibilità del 1° P. di C. del 1° edificio
- area riservata all'eventuale inserimento del percorso ciclopedonale
- viabilità asfaltata
- fosso
- viabilità di accesso alla proprietà
- viabilità interna
- piazzola ecologica
- zona territoriale omogenea E



scala 1/200

regione veneto
comune di mogliano veneto

assetto fisico e funzionale

tav. 04

24 giugno 2013 - agg. 05.06.2014
agg. 07.10.2014 agg. 03.12.2014
agg. 05.11.2015

Comune di Mogliano Veneto
10 NOV. 2015
Prot. n. 3165
Cat.Clas.FGSC.

proprietà
IMMOBILIARE CO.ME.TER. s.r.l.
VIA IV NOVEMBRE, 6 - 31021
MOGLIANO VENETO (TV)

immobiliare co.me.ter. s.r.l.
Corso Venezia, 33/A
30174 Montebelluna (TV)
C.F. 01104220267

progettista
ARCH. ELVIO QUAIÀ
via marignana, 110 31021 mogliano veneto
(tv) tel. 041/942877 fax 041/5029469
e-mail: elvio.quaià@archworldpec.it

piano di lottizzazione di iniziativa privata
zona C1 - 200

comune di mogliano veneto fg. 36 mappale 95 - 761

PIANIFICATORI PER AGIBILITÀ E CONSERVATORI
SEZIONE A
ARCHITETTI
N° 902